

Referéndum del Distrito Escolar de *Madison* (MMSD) – 7 de noviembre del 2006

La Junta Educativa de *Madison* acordó por unanimidad preguntarle a las personas votantes que consideren la pregunta relacionada a los \$23.5 millones en el referéndum del día 7 de noviembre. La pregunta [aunque es una sola pregunta] está compuesta de tres partes.



Construir una escuela primaria nueva en *Linden Park* (área más distante en el oeste de la ciudad, al oeste de *Hwy M*)

- Aliviar la sobrepoblación de las escuelas en el lado oeste de la ciudad, el cual está teniendo gran crecimiento
- La escuela primaria nueva tendría capacidad para aproximadamente 650 estudiantes, dependiendo del tipo de programación que se decida para esta escuela.
- Seguir las recomendaciones hechas por el Equipo de Trabajo del Área de *Memorial-West*

Impacto Fiscal: El efecto que esta construcción con costo de \$17.7 millones tiene para el dueño de una propiedad con precio promedio (\$239,400 basado en la tasación real) es de alrededor de \$16.15 más al año por 20 años.

Mover el financiamiento para el proyecto de la escuela *Leopold* de modo que no sea afectado por los límites de rentas

- El proyecto de \$2.76 millones incluye la construcción de una cafetería/cocina nueva y convertir la cafetería/cocina existente en salones de clase
- La escuela *Leopold* está funcionando al 107% de su capacidad y se proyecta el aumento en la cantidad de estudiantes debido al crecimiento en el área del distrito cercana a Fitchburg.
- Si el referéndum no es exitoso, el financiamiento de la construcción podría salir del presupuesto operacional, lo cual resultaría en recortes de programas/servicios ofrecidos actualmente.
- **Impacto Fiscal: Remover** esta deuda de la línea de límites de rentas [de modo que no sea afectado por esos límites] para así tener fondos disponibles para otros usos; esto significa alrededor de \$3.17 más por año por 16 años, para el dueño de una casa de precio promedio.



- **Mover el refinanciamiento de \$3.1M de modo que no sea afectado por los límites de rentas.**
 - Aliviaría los límites de rentas, y así reduciría los cortes al presupuesto requeridos por un promedio de \$516,000 por año por 6 años.
 - La consolidación de préstamos permite que el distrito capture una tasa de interés más baja.
 - Esto ahorra \$97,000 en costos de interés.

Impacto Fiscal: Remover esta deuda de la línea de límites de rentas [de modo que no sea afectado por esos límites] para así permitir que la Junta Educativa proteja programas/servicios, le costará al dueño de una casa con precio promedio un estimado de \$9.89 por año por 6 años.

COSTO TOTAL: Usando la tasación del 2007 para un hogar promedio de \$239,400 en la ciudad de Madison, el impacto en impuestos a la propiedad para el dueño de una casa con precio promedio es de \$29.21. El impacto real de los impuestos (*actual tax impact*) va a variar de acuerdo a la tasación del valor de la propiedad (*property's assessed value*).

- Desde 1996 hasta 2006, los impuestos sobre la propiedad para las escuelas (*school property taxes*) han aumentado menos de un por-ciento en hogares de precio promedio [*less than 1%* (\$14)] mientras que el valor de una casa de precio promedio ha aumentado 80%.

Si desea información adicional, vea la página www.mmsd.org y oprima (click) en "*2006 Referendum*," o participe en alguna de las Sesiones Informativas del Referendum mencionadas a continuación.

Sesiones Informativas para el Referéndum (video, charla, preguntas y respuestas)

Referendum Information Sessions (video, short talk, Q&A)

Invitamos al público a asistir a cualquiera de las sesiones siguientes:

Jueves, 12 de octubre	6:30 PM <i>Sennett School</i>	502 Pflaum Rd. 53716	<i>Lecture lab</i>
Martes, 17 de octubre	6:30 PM <i>Cherokee School</i>	4301 Cherokee Dr. 53711	<i>LMC</i>
Miércoles, 18 de octubre	6:30 PM <i>Sherman School</i>	1610 Ruskin St. 53704	<i>Cafeteria</i>
Miércoles, 25 de octubre	6:30 PM <i>Jefferson School</i>	101 S. Gammon Rd. 53717	<i>Lecture hall</i>